

**TABELA OPROCENTOWANIA KREDYTÓW, POŻYCZEK I DEBETÓW
BANKU SPÓŁDZIELCZEGO W MIŃSKU MAZOWIECKIM**

CZEŚĆ A. KLIENCI INDYWIDUALNI	2
KARTY KREDYTOWE	2
TAB. 1 Karty kredytowe w złotych	2
KREDYTY GOTÓWKOWE	2
TAB. 2 Kredyty konsumenckie (zmienna stopa)	2
TAB. 3a Kredyty konsumenckie (stała stopa)	2
TAB. 3b Kredyty konsumenckie (zmienna stopa)	2
KREDYTY HIPOTECZNE	2
TAB. 4 Kredyty mieszkaniowe	3
TAB. 5 Kredyty i pożyczki hipoteczne	3
CZEŚĆ B. KLIENCI INSTYTUCJONALNI	3
KARTY KREDYTOWE	4
TAB. 1 Karty kredytowe w złotych	4
KREDYTY	4
TAB. 2 Kredyty obrotowe na działalność gospodarczą i na cele rolnicze (zmienna stopa)	4
TAB. 2A Kredyty obrotowe dla osób prowadzących gospodarstwa rolne lub działy specjalne produkcji rolnej	5
TAB. 3 Kredyty obrotowe na działalność gospodarczą i na cele rolnicze (stała stopa)	5
TAB. 4 Kredyty inwestycyjne na działalność gospodarczą i na cele rolnicze	5
TAB. 5 Kredyty dla Jednostek Samorządów Terytorialnych	5
TAB. 6 Kredyty preferencyjne z pomocą ARiMR w ramach linii RR, Z, PR, K01, K02, DK01, DK02, ZC, KSP i MRcsk	6
CZEŚĆ C. INNE	6
TAB. 1 Zadłużenie przeterminowane	6

CZĘŚĆ A. KLIENCI INDYWIDUALNI

KARTY KREDYTOWE

TAB. 1 Karty kredytowe w złotych

Lp.	Rodzaj karty	oprocentowanie
		zmienne
1.	Karta kredytowa BPS Visa Credit ¹	
1.1	transakcje gotówkowe, bezgotówkowe oraz przelewy z karty	dwukrotność wysokości odsetek ustawowych w wysokości równej sumie stopy referencyjnej NBP i 3,5 punktów procentowych, ustalonych przez Radę Polityki Pieniężnej

¹ Obowiązuje dla transakcji gotówkowych, bezgotówkowych oraz spłat zadłużenia w innym banku.

KREDYTY GOTÓWKOWE

TAB. 2 Kredyty konsumenckie

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		zmienne – stopa bankowa ¹
1.	Kredyt odnawialny w ROR	9,00%
2.	Debet w ROR	9,00%
3.	Kredyt „Szybka gotówka”	0,00%
4.	Kredyt mieszkaniowy bez hipoteki	7,50%
		zmienne – stopa międzybankowa ²
4.1	Kredyt mieszkaniowy bez hipoteki	WIBOR 1M; WIBOR 3M; WIBOR 6M + marża od 1pp do 5pp

¹ Oprocentowanie kredytów konsumenckich opartych o zmienną stopę bankową, która ulega zmianie w przypadku zmiany stopy referencyjnej NBP.

² Oprocentowanie kredytów mieszkaniowych bez hipoteki opartych o zmienną stawkę referencyjną WIBOR ustaloną na rynku międzybankowym.

TAB. 3a Kredyty konsumenckie

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		stałe – stopa bankowa
1.	Kredyt dla posiadaczy ROR z terminem spłaty do 3 lat	7,50%
2.	Kredyty gotówkowe z terminem spłaty do 3 lat	8,50%
3.	Kredyt sezonowy „Cztery pory roku”	9,00%

TAB. 3b Kredyty konsumenckie

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		zmienne – stopa bankowa ¹
1.	Kredyt dla posiadaczy ROR z terminem spłaty powyżej 3 lat	8,00%
2.	Kredyty gotówkowe z terminem spłaty powyżej 3 lat	9,00%

¹ Oprocentowanie kredytów konsumenckich opartych o zmienną stopę bankową, która ulega zmianie w przypadku zmiany stopy referencyjnej NBP.

KREDYTY HIPOTECZNE

TAB. 4 Kredyty mieszkaniowe

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		zmiennie – stopa bankowa ¹
1.	Kredyt mieszkaniowy	7,50%
		zmiennie – stopa międzybankowa ²
1.1	Kredyt mieszkaniowy	WIBOR 1M; WIBOR 3M; WIBOR 6M + marża od 1pp do 5pp
1.2	Kredyt mieszkaniowy z brakującym wkładem własnym	WIBOR 1M; WIBOR 3M; WIBOR 6M + marża od 1pp do 5pp powiększona o 1pp
1.3	Kredyt mieszkaniowy z nieprzedstawionym zabezpieczeniem przejściowym	WIBOR 1M; WIBOR 3M; WIBOR 6M + marża od 1pp do 5pp powiększona o 1pp, do dnia dokonania prawomocnego wpisu hipoteki na rzecz Banku*

¹ Oprocentowanie kredytów mieszkaniowych /hipotecznych opartych o zmienną stopę bankową, która ulega zmianie w przypadku zmiany stopy referencyjnej NBP.

² Oprocentowanie kredytów mieszkaniowych / hipotecznych opartych o zmienną stawkę referencyjną WIBOR ustaloną na rynku międzybankowym.

* powiększonej marży nie stosuje się w przypadku, gdy Bank wyrazi zgodę na uruchomienie kredytu na podstawie wniosku o wpis hipoteki wraz z dokonaną opłatą sądową za tą czynność.

TAB. 5 Kredyty i pożyczki hipoteczne

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		zmiennie – stopa bankowa ¹
1.	Kredyt hipoteczny / pożyczka hipoteczna	8,50%
		zmiennie – stopa międzybankowa ²
1.1	Kredyt hipoteczny / pożyczka hipoteczna	WIBOR 1M; WIBOR 3M; WIBOR 6M + marża od 1pp do 5pp
1.2	Kredyt hipoteczny / pożyczka hipoteczna z nieprzedstawionym zabezpieczeniem przejściowym	WIBOR 1M; WIBOR 3M; WIBOR 6M + marża od 1pp do 5pp powiększona o 1pp, do dnia dokonania prawomocnego wpisu hipoteki na rzecz Banku*

¹ Oprocentowanie kredytów/pożyczek hipotecznych opartych o zmienną stopę bankową, która ulega zmianie w przypadku zmiany stopy referencyjnej NBP.

² Oprocentowanie kredytów /pożyczek hipotecznych opartych o zmienną stawkę referencyjną WIBOR ustaloną na rynku międzybankowym.

* powiększonej marży nie stosuje się w przypadku, gdy Bank wyrazi zgodę na uruchomienie kredytu na podstawie wniosku o wpis hipoteki wraz z dokonaną opłatą sądową za tą czynność.

CZĘŚĆ B. KLIENCI INSTYTUCJONALNI

KARTY KREDYTOWE

TAB. 1 Karty kredytowe w złotych

Lp.	Rodzaj karty	oprocentowanie
		zmiennie
1.	Karta kredytowa VISA Business Credit ¹	
1.1	transakcje gotówkowe, bezgotówkowe oraz przelewy z karty	dwukrotność wysokości odsetek ustawowych w wysokości równej sumie stopy referencyjnej NBP i 3,5 punktów procentowych, ustalonych przez Radę Polityki Pieniężnej

¹ Obowiązuje dla transakcji gotówkowych, bezgotówkowych oraz spłat zadłużenia w innym banku.

KREDYTY

TAB. 2 Kredyty obrotowe na działalność gospodarczą* i na cele rolnicze

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		zmiennie – stopa bankowa ¹
1.	Kredyt w rachunku bieżącym	5,00%
2.	Kredyt obrotowy	8,50%
3.	Kredyt rewolwingowy	8,50%
4.	Kredyt obrotowy deweloperski	8,50%
5.	Kredyt obrotowy na zakup rzeczowych środków	7,50%
6.	Kredyt obrotowy „dla producentów rolnych”	6,25%
7.	Kredyty obrotowe „pod dopłatę”	0,00%
8.	Ratalna spłata zadłużenia	9,00%
		zmiennie – stopa międzybankowa²
1.1	Kredyt w rachunku bieżącym	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża od 1,5pp do 5pp
2.1	Kredyt obrotowy	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża od 1,5pp do 5pp
3.1	Kredyt rewolwingowy	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża od 1,5pp do 5pp
* kredyty zabezpieczone zastawem rejestrowym lub hipoteką do dnia dokonania prawomocnego wpisu na rzecz Banku powiększa się oprocentowanie od 0,5pp do 1 pp		
4.1	Kredyt obrotowy deweloperski	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża od 1,5pp do 5pp
4.2	Kredyt obrotowy deweloperski z nieprzedstawionym zabezpieczeniem przejściowym	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża od 1,5pp do 5pp powiększona o oprocentowanie od 0,5pp do 1 pp, do dnia dokonania prawomocnego wpisu hipoteki na rzecz Banku
8.1	Ratalna spłata zadłużenia	WIBOR 3M + marża od 3pp do 5pp

¹ Oprocentowanie kredytów opartych o zmienną stopę bankową ustalaną przez Zarząd Banku.

² Oprocentowanie kredytów obrotowych opartych o zmienną stawkę referencyjną WIBOR ustaloną na rynku międzybankowym.

TAB. 2A Kredyty obrotowe dla osób prowadzących gospodarstwa rolne lub działy specjalne produkcji rolnej

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		zmiennie – stopa międzybankowa ¹
1.	Kredytowa linia hipoteczna*	WIBOR 3M + marża od 1,5pp do 5pp
* do dnia dokonania prawomocnego wpisu hipotecznego na rzecz Banku powiększa się oprocentowanie od 0,5pp do 1 pp		

¹ Oprocentowanie kredytów obrotowych opartych o zmienną stawkę referencyjną WIBOR ustaloną na rynku międzybankowym.

TAB. 3 Kredyty obrotowe na działalność gospodarczą i na cele rolnicze

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		stale – stopa bankowa
1.	Kredyt płatniczy	9,00%

TAB. 4 Kredyty inwestycyjne na działalność gospodarczą* i na cele rolnicze

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		zmiennie – stopa międzybankowa ¹
1.	Kredyt inwestycyjny	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża od 2pp do 5pp
2.	Kredyt Szybka inwestycja – AGRO	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża od 2pp do 5pp
3.	Kredyt Wspólny Remont	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża od 2pp do 5pp
4.	Kredyt Unia Biznes	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża od 2pp do 5pp
5.	Kredyt technologiczny	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża od 2pp do 5pp
* kredyty zabezpieczone zastawem rejestrowym lub hipoteką do dnia dokonania prawomocnego wpisu na rzecz Banku powiększa się oprocentowanie od 0,5pp do 1 pp		

¹ Oprocentowanie kredytów inwestycyjnych opartych o zmienną stawkę referencyjną WIBOR ustaloną na rynku międzybankowym.

TAB. 5 Kredyty dla Jednostek Samorządów Terytorialnych

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		zmiennie – stopa międzybankowa ¹
1.	Kredyt obrotowy i inwestycyjny	WIBOR 1M; WIBOR 3M + marża min. 0,01pp

¹ Oprocentowanie kredytów dla JST opartych o zmienną stawkę referencyjną WIBOR ustaloną na rynku międzybankowym.

TAB. 6 Kredyty preferencyjne z pomocą ARiMR w ramach linii RR, Z, PR, K01, K02, DK01, DK02, ZC i MRcsk

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
1.	Kredyty preferencyjne z dopłatą do oprocentowania:	
1.1	symbol RR, Z, PR	(WIBOR 3M + marża 2,5pp) Kredytobiorca 0,67 procentowania, nie mniej niż 3%
1.2	symbol K01, K02, DK01, DK02	(WIBOR 3M + marża 3,5pp) ¹ Kredytobiorca w wysokości 0,50%
1.3	symbol ZC	(WIBOR 3M + 1,7pp) Kredytobiorca 2,5% przy czym przez pierwsze 2 lata od dnia zawarcia umowy kredytu w wysokości 1%
1.4.	Kredyty preferencyjne na zakup środków do produkcji rolnej – symbol KSP	(WIBOR 3M + 3,5pp) Kredytobiorca w wysokości 2%
2.	Kredyty preferencyjne z dopłatą do kapitału – symbol MRcsk	WIBOR 3M + 5pp

¹ W przypadku braku ubezpieczenia majątku oprocentowanie jest wyższe i wynosi $((\text{WIBOR } 3\text{M} + 3,5\%) - ((\text{WIBOR } 3\text{M} + 3,5\% - 0,5\%)/2))$.

CZEŚĆ C. INNE

TAB. 1 Zadłużenie przeterminowane

Lp.	Rodzaj kredytu	oprocentowanie
		zmiennie
1.	Zadłużenie przeterminowane – kredyty detaliczne i komercyjne	dwukrotność odsetek ustawowych za opóźnienie
2.	Zadłużenie przeterminowane – kredyty konsorcjalne	dwukrotność odsetek ustawowych za opóźnienie
3.	Zadłużenie przeterminowane – Karty kredytowe	dwukrotność odsetek ustawowych za opóźnienie